



## Прайс-лист

ООО "РемХаус"

(812) 915-66-52 с 10 до 21 ч.

(812) 394-95-41 с 10 до 21ч.

<http://www.remhouse.spb.ru>

17-ноя-2014

Лицензия ГС-2-781-02-27-0-7814399764-025864-1

Наименование работ :	Стоимость*	Примечание
----------------------	------------	------------

### Малярные работы :

#### Потолок

Грунтовка потолка (один слой)	40,00р. кв.м.	Латекс
Заделка швов гипрока (потол)	90,00р. кв.м.	
Заделывание щелей, рустов, стыков	120,00р. пог.м.	Между плитами
Оклейка потолка флизелином	190,00р. кв.м.	
Окраска потолков (2 слоя)	150,00р. кв.м.	Без подготовки поверхности
Облицовка потолка пластиковыми плитами	160,00р. кв.м.	Без подготовки поверхности
Подготовка поверхности потолка по краске	160,00р. кв.м.	
Подготовка поверхности потолка по мелу	120,00р. кв.м.	
Проклейка потолка сеткой	90,00р. кв.м.	
Установка плинтусов (потолочных шир более 5см)	150,00р. пог.м.	
Установка плинтусов (потолочных шир до 5см)	100,00р. пог.м.	
Штукатурка потолка (частично) до 5мм	220,00р. кв.м.	
Шлифование поверхности потолка	80,00р. кв.м.	
Шпаклевка, окраска плинтусов (потолочных более	150,00р. пог.м.	
Штукатурка потолка по маякам	490,00р. кв.м.	
Штукатурка потолка (под правило) до 50мм	370,00р. кв.м.	
Шпаклевка, окраска плинтусов (потолочных до 5с	100,00р. пог.м.	
Штукатурка потолка (под правило) до 20мм	330,00р. кв.м.	
Шпаклевка потолка Скрытие больших дефектов	250,00р. кв.м.	
Шпаклевка потолка Полное шпаклевание	220,00р. кв.м.	

#### Стены

Грунтовка стен под обои	25,00р. кв.м.	
Грунтовка стен (один слой)	35,00р. кв.м.	Латекс
Заделка швов гипрока (стены)	80,00р. кв.м.	
Заделка мелких дефектов на стенах	80,00р. кв.м.	
Наклейка бордюра для обоев	125,00р. пог.м.	(с врезкой)
Окраска стен (2 слоя)	120,00р. кв.м.	Без подготовки поверхности
Оклейка стен обоями (под окраску)	160,00р. кв.м.	Без удаления старых
Оклейка стен обоями (винил, флизелин толстые )	200,00р. кв.м.	Без удаления старых
Окраска плинтусов	80,00р. пог.м.	

Наименование работ :	Стоимость*	Примечание
Оклейка стен обоями (текстиль)	350,00р. кв.м.	Без удаления старых
Оклейка стен обоями (тонкими, шелкография)	260,00р. кв.м.	Без удаления старых
Проклейка стен сеткой (стеклоткань)	70,00р. кв.м.	
Подготовка поверхности стен	100,00р. кв.м.	
Укладка штукатурной сетки (металл)	120,00р. кв.м.	
Установка углозащитного профиля	100,00р. пог.м.	
Установка штукатурных маяков	100,00р. кв.м.	
Удаление старых обоев	90,00р. кв.м.	до 3-х слоев
Шпаклевка стен (один слой)	90,00р. кв.м.	
Штукатурка стен по маякам (более 3 см)	550,00р. кв.м.	
Шпаклевка стен (два слоя)	180,00р. кв.м.	
Штукатурка стен (под правило) до 20мм	300,00р. кв.м.	
Штукатурка стен (частично) до 5мм	250,00р. кв.м.	
Штукатурка стен по маякам	450,00р. кв.м.	
Штукатурка кирпичной кладки (до 3 см)	400,00р. кв.м.	
Шлифование поверхности стен	70,00р. кв.м.	
<b>Окна</b>		
Окраска окон (прошкуривание, подшпаклевка)	1 650,00р. кв.м.	Без удаления старой краски
Окраска труб	170,00р. шт.	
Окраска батарей	375,00р. шт.	
Окраска батарей (чугунных)	900,00р. шт.	
Реставрация окон (удаление краски)	3 550,00р. кв.м.	
Штукатурка откосов окон	400,00р. пог.м.	Без шпаклевки, окраски
Шпаклевка, окраска откосов окон	300,00р. пог.м.	
<b>Двери, арки</b>		
Окраска дверей (прошкуривание, подшпаклевка)	750,00р. шт.	Без удаления старой краски
Штукатурка, шпаклевка откосов двери	550,00р. пог.м.	
Штукатурка откосов по проему	380,00р. пог.м.	Без шпаклевки, окраски

### Электротехнические работы :

<b>Штробы, щиты</b>		
Внешняя проводка (по дереву)	75,00р. пог.м.	
Заделка штробы после прокладки кабеля	80,00р. пог.м.	
Монтаж кабель канала	75,00р. пог.м.	
Ниша под щиток (по бетону)	5 000,00р. шт.	
Ниша под щиток (по кирпичу)	3 000,00р. шт.	
Проводка под гипроком	60,00р. пог.м.	без гофры
Прокладка провода в кабель канал	50,00р. пог.м.	
Прокладка провода в штробу	60,00р. пог.м.	
Протяжка провода в гофру	60,00р. пог.м.	

Наименование работ :	Стоимость*	Примечание
Проводка под плинтусом	60,00р. пог.м.	
Тех отверстие под провод (кирпич, газобетон)	140,00р. шт.	
Теплый пол (кабель)	300,00р. кв.м.	без штробы
Тех отверстие под провод (По бетону)	270,00р. шт.	
Установка автомата	160,00р. шт.	
Установка электро или слаботочного щита	2 600,00р. шт.	
Штробление под провод(кирпич,газобетон)до 40	220,00р. пог.м.	
Штробление под провод (По бетону) до 100мм	400,00р. пог.м.	
Штробление под провод (По бетону) до 40мм	260,00р. пог.м.	
Штробление под провод(кирпич,газобетон)до 70	50,00р. пог.м.	
Штробление под провод (По бетону) до 70мм	320,00р. пог.м.	
Штробление под провод(кирпич,газобетон)до 100	320,00р. пог.м.	
<b>Коробки, розетки, выключатели</b>		
Демонтаж выключателя, розетки	40,00р. шт.	без монтажной коробки
Сборка распред коробки	200,00р. шт.	
Установка вентилятора	400,00р. шт.	
Установка розетки, выключателя	250,00р. шт.	без установки монт коробки
Установка распред коробки (По бетонной стене)	450,00р. шт.	
Установка диммера	270,00р. шт.	без установки монт коробки
Установка регулятора ТП	360,00р. шт.	без установки монт коробки
Установка монтажной коробки (По кирпичу, газоб)	275,00р. шт.	
Установка монтажной коробки (По бетону)	390,00р. шт.	
Установка распред коробки (По кирпичной стене)	330,00р. шт.	
Установка распред коробки (По гипроку)	250,00р. шт.	
Установка внешней розетки, выключателя	210,00р. шт.	
Установка монтажной коробки (По ГКЛ)	175,00р. шт.	
<b>Светильники</b>		
Установка подсветки	300,00р. шт.	
Установка люстры	750,00р. шт.	без сборки
Установка бра	450,00р. шт.	без сборки
Установка и подключение трансформатора 220/12	250,00р. шт.	
Установка светового шнура в карниз	150,00р. пог.м.	

### Перепланировка помещений :

#### *Демонтаж*

Выборка грунта, засыпки	600,00р. куб.м.	
Демонтаж плинтусов	50,00р. пог.м.	
Демонтаж дверей	250,00р. шт.	
Демонтаж подоконника	240,00р. шт.	
Оббивка штукатурки с потолка	150,00р. кв.м.	

Наименование работ :	Стоимость*	Примечание
Оббивка штукатурки с откосов	125,00р. пог.м.	
Оббивка штукатурки	110,00р. кв.м.	
Прорезание проемов (1/2 кирпича)	740,00р. кв.м.	Для не капитальных стен
Прорезание проемов (кирпич)	1 200,00р. кв.м.	Для не капитальных стен
Прорезание проемов (газобетон, гипсолит)	450,00р. кв.м.	Для не капитальных стен
Разборка лаг	150,00р. кв.м.	
Разборка деревянных полов	110,00р. кв.м.	черный пол без лаг
Разборка паркетных полов	120,00р. кв.м.	
Слом стен (деревянных, оштукатуренных)	330,00р. кв.м.	Для не капитальных стен
Снятие линолеума	40,00р. кв.м.	
Снятие ПВХ плитки с пола	60,00р. кв.м.	
Слом стен (газобетон, гипсолит)	200,00р. кв.м.	Для не капитальных стен
Снятие стяжки без арматуры (до 5см)	275,00р. кв.м.	
Слом стен (1/2, 1 кирпич)	300,00р. кв.м.	Для не капитальных стен
Слом стен (перегородок толщиной до 8 см)	900,00р. кв.м.	Для не капитальных стен
<b>Потолок</b>		
Изоляция потолка ИзOVERом	200,00р. кв.м.	Шумо и тепло изоляция
Изоляция потолка RockWool акустик	220,00р. кв.м.	Шумо и тепло изоляция
Отделка потолка гипсокартоном (в одной плоскос	220,00р. кв.м.	Без заделки швов
Пароизоляция потолка Изоспан	60,00р. кв.м.	
Установка каркаса под гипрок(потолок)	220,00р. кв.м.	Металлокаркас
<b>Стены</b>		
Армирование кладки	70,00р. кв.м.	
Изоляция стен ИзOVERом	90,00р. кв.м.	Шумо и тепло изоляция
Изоляция стен RockWool акустик	100,00р. кв.м.	Шумо и тепло изоляция
Кладка стен газобетон	480,00р. кв.м.	Без армирования
Кладка стен пазогребень	510,00р. кв.м.	Без армирования
Кирпичная кладка (в кирпич)	750,00р. кв.м.	
Кирпичная кладка (пол кирпича)	650,00р. кв.м.	
Отделка стен гипроком (на клей)	300,00р. кв.м.	
Отделка стен гипсокартоном (2 слой)	150,00р. кв.м.	Без каркаса и швов
Отделка стен гипсокартоном (в одной плоскости)	200,00р. кв.м.	Без каркаса и швов
Пароизоляция стен Изоспан	50,00р. кв.м.	
Установка каркаса под гипрок(стены)	200,00р. кв.м.	Металлокаркас
Устройство проема под двери,арки (1/2 кирпича)	1 800,00р. кв.м.	
<b>Окна</b>		
Отделка гипроком откосов окон, дверей	350,00р. пог.м.	На клей, без шпаклевки
<b>Двери, арки</b>		
Изготовление арки из гипрока	1 400,00р. шт.	

Наименование работ :	Стоимость*	Примечание
Установка закладных под дверь	200,00р. шт.	
Установка мет уголка над проемом	240,00р. шт.	
<b>Полы, паркет итд</b>		
Армирование стеклотканью заливки	75,00р. кв.м.	
Армирование стяжки	100,00р. кв.м.	
Выравнивание пола (по маякам)	280,00р. кв.м.	Заливные полы
Гидроизоляция по периметру	80,00р. пог.м.	
Заливка пола самовыравн. Смесью (до 5мм)	230,00р. кв.м.	Ветонит
Засыпка керамзитом	80,00р. кв.м.	
Керамзито-цементная стяжка (толщ. 5-10 см)	360,00р. кв.м.	
Настил Пеноплекса на пол	40,00р. кв.м.	
Настил черного пола под ГВЛ	175,00р. кв.м.	
Настил черного пола	250,00р. кв.м.	по готовым лагам
Настил ГВЛ на пол (2 слоя)	260,00р. кв.м.	
Пароизоляция пола Изоспан	35,00р. кв.м.	
Устройство демферной ленты	60,00р. пог.м.	
Устройство гидроизоляции пола	160,00р. кв.м.	
Установка лаг	210,00р. кв.м.	
Цементная стяжка (толщ. 3-5 см)	370,00р. кв.м.	
Цементная стяжка (толщ. >10 см)	750,00р. кв.м.	
Цементная стяжка (толщ. 5-10 см)	550,00р. кв.м.	

### Плиточные работы :

#### *Плитка*

Грунтовка пола (один слой)	30,00р. кв.м.	Латекс
Затирка мозаики	160,00р. кв.м.	
Запил торцов у плитки под 45 градусов	580,00р. пог.м.	
Затирка клинкерной плитки	280,00р. кв.м.	
Затирка плитки	80,00р. кв.м.	
Монтаж кафельного уголка	60,00р. пог.м.	
Нанесение насечки на стене	110,00р. кв.м.	
Облицовка стен клинкерной плиткой	1 350,00р. кв.м.	Без подготовки
Облицовка откосов керамической плиткой	650,00р. пог.м.	
Облицовка стен плиткой под кирпич или камень	1 200,00р. кв.м.	
Облицовка ступеней керамической плиткой	650,00р. пог.м.	
Облицовка стен кафелем (одного рисунка)	900,00р. кв.м.	Без подготовки
Облицовка стен мозаикой	1 300,00р. кв.м.	Без подготовки
Подготовка, зачистка стен под плитку	100,00р. кв.м.	Без штукатурки
Сверление отверстий по кафелю	140,00р. шт.	
Укладка бордюра для кафеля	180,00р. пог.м.	

Наименование работ :	Стоимость*	Примечание
Укладка плитки на порог	850,00р. шт.	
Укладка керамогранита		+ 40% к стоимости укладки
Укладка плитки по диагонали		+ 40% к стоимости укладки
Укладка плитки на пол (одного рисунка)	900,00р. кв.м.	
Укладка плинтуса из плитки (одного рисунка)	250,00р. пог.м.	
Укладка плитки со смещением		+ 40% к стоимости укладки
Установка лючка "Невидимки"	1 750,00р. шт.	
Удаление старой плитки	150,00р. кв.м.	без сохранения материала
Устройство подиума для душевой кабины (газобет	2 500,00р. шт.	Без облицовки
Установка лючка	550,00р. шт.	

### Столярно-плотницкие работы :

#### *Потолок*

Установка подвесных потолков более 10кв м	250,00р. кв.м.	минеральные
Установка подв. потолков(реечные) более 10кв м	450,00р. кв.м.	
Установка подв. потолков(реечные) до 10кв м	700,00р. кв.м.	
Установка подвесных потолков до 10кв м	300,00р. кв.м.	минеральные

#### *Стены*

Отделка стен плитами ДСП, ДВП более 10кв м	250,00р. кв.м.	
Отделка стен плитами ДСП, ДВП до 10кв м	400,00р. кв.м.	
Обшивка стен вагонкой более 10кв м	290,00р. кв.м.	без каркаса
Обшивка стен вагонкой до 10кв м	450,00р. кв.м.	без каркаса
Отделка стен панелями (МДФ, пластик) до 10кв м	430,00р. кв.м.	
Отделка стен панелями (МДФ, пластик) более 10к	270,00р. кв.м.	
Установка каркаса из бруска под панели(стены)	250,00р. кв.м.	
Установка уголков (пластикового, МДФ)	65,00р. пог.м.	

#### *Окна*

Заливка окон Макрофлексом	220,00р. шт.	
Замена фурнитуры на окнах	140,00р. шт.	Без замены замков
Установка стекол на герметик	70,00р. шт.	
Установка подоконника	400,00р. пог.м.	
Установка окон	1 500,00р. шт.	Без штукатурки откосов

#### *Двери, арки*

Врезка замка	450,00р. шт.	
Заливка двери Макрофлексом	150,00р. шт.	
Изготовление фальш коробки под дверь	700,00р. шт.	из фанеры
Сборка дверной коробки	450,00р. шт.	
Установка наличников на дверь	80,00р. пог.м.	
Установка ручки на дверь	160,00р. шт.	без врезки замка
Установка дверей (в готовый проем)	2 000,00р. шт.	без сборки коробки

Наименование работ :	Стоимость*	Примечание
Установка доборов на дверь	110,00р. пог.м.	
Установка петель (пара)	220,00р. шт.	
<b><i>Полы, паркет итд</i></b>		
Настил фанеры на пол (на деревянное основание)	110,00р. кв.м.	
Настил основы под паркет	30,00р. кв.м.	
Настил линолеума	130,00р. кв.м.	
Настил фанеры на пол (на бетонное основание)	180,00р. кв.м.	
Настил ковровых покрытий	130,00р. кв.м.	
Установка плинтусов (деревянного)	150,00р. пог.м.	Без лакировки
Укладка щитового паркета, наборной пробки	300,00р. кв.м.	
Установка порога	160,00р. пог.м.	
Укладка пробкового покрытия на клей	350,00р. кв.м.	
Укладка ламината	180,00р. кв.м.	
Установка плинтусов (пластикового)	100,00р. пог.м.	
Укладка лакированной массивной доски	650,00р. кв.м.	
<b><i>Столярные работы</i></b>		
Изготовление короба под трубы	900,00р. шт.	
Изготовление антресоли	1 500,00р. шт.	
Изготовление зашивки под ванной	1 500,00р. шт.	
Установка вент. Решетки	100,00р. шт.	
<b>Сантехнические работы :</b>		
<b><i>Демонтаж</i></b>		
Демонтаж раковины	450,00р. шт.	
Демонтаж ванны (чугун)	950,00р. шт.	
Демонтаж труб г\х воды или канализации	130,00р. пог.м.	
Демонтаж батареи	650,00р. шт.	Без замены стояка
Демонтаж унитаза	450,00р. шт.	
Демонтаж полотенцесушителя	450,00р. шт.	
Демонтаж ванны (сталь, акрил)	650,00р. шт.	
<b><i>Потолок</i></b>		
Прокладка труб вентиляции	250,00р. пог.м.	
<b><i>Сантехника</i></b>		
Заделка штробы после прокладки труб	90,00р. пог.м.	
Монтаж шторок душевой кабины (пластик)	1 500,00р. шт.	
Монтаж шторок душевой кабины (стекло)	2 500,00р. шт.	
Монтаж обвязки батареи	1 750,00р. шт.	Без замены стояка
Монтаж сифона	200,00р. шт.	
Нарезка резьбы до 3/4	450,00р. шт.	
Навеска зеркал	350,00р. шт.	

Наименование работ :	Стоимость*	Примечание
Подключение мойки	700,00р. шт.	
Переделка фанового стояка	3 900,00р. шт.	
Проход через перекрытие	550,00р. шт.	
Подключение стиральной (посудомоеч) машины	950,00р. шт.	
Переделка стояка	3 000,00р. шт.	
Разводка труб (внешняя)	2 100,00р. шт.	к одной точке
Разводка для стиральной машины	950,00р. шт.	
Разводка фановых труб (внешняя)	1 600,00р. шт.	к одной точке
Теплоизоляция труб водоснабжения	70,00р. пог.м.	
Теплый пол (трубы)	550,00р. кв.м.	без штробы
Установка смесителя	450,00р. шт.	Без замены подводки
Установка унитаза	1 550,00р. шт.	Без замены слива
Установка раковины без тумбы	950,00р. шт.	
Установка ванн (чугун)	2 700,00р. шт.	Без замены слива
Установка обратного клапана	350,00р. шт.	
Установка трапа	1 750,00р. шт.	
Установка тумбы под раковину	1 150,00р. шт.	
Установка системы защиты от протечек	2 500,00р. шт.	
Установка расширительного бака	1 300,00р. шт.	
Установка и сборка душевой кабины (гидромасса	8 500,00р. шт.	
Установка и сборка душевой кабины	6 500,00р. шт.	
Установка душевой штанги	400,00р. шт.	
Установка смесителя терморегулирующего	1 350,00р. шт.	
Установка ванн с гидромассажем (акрил на каркас	4 700,00р. шт.	
Установка ванн (акрил на каркасе)	3 700,00р. шт.	без гидромассажа
Установка ванн (сталь)	2 000,00р. шт.	Без замены слива
Установка коллектора	1 500,00р. шт.	
Установка системы инсталляции	3 500,00р. шт.	
Установка регулят давления	450,00р. шт.	
Установка счетчика воды	750,00р. шт.	
Установка вентиля отсекающего	250,00р. шт.	
Установка батареи	1 900,00р. шт.	Без замены стояка
Установка душевого поддона	2 550,00р. шт.	
Установка фильтра тонкой очистки	750,00р. шт.	
Установка змеевика	1 750,00р. шт.	
Установка бойлера	1 250,00р. шт.	
Установка фильтра грубой очистки	250,00р. шт.	
Штроба под трубы по кирпичу	350,00р. пог.м.	
Штроба под трубы по бетону	500,00р. пог.м.	



Наименование работ :	Стоимость*	Примечание
----------------------	------------	------------

### Прочие работы :

#### *Потолок*

Установка натяжного потолка	0,00р. кв.м.	Фирма поставщик
-----------------------------	--------------	-----------------

#### *Полы, паркет итд*

Лакировка пола (1слой)	50,00р. кв.м.	
------------------------	---------------	--

Укладка штучного паркета	0,00р. кв.м.	Фирма поставщик
--------------------------	--------------	-----------------

Циклевка пола (плоскошлифовальная машина)	350,00р. кв.м.	Фирма поставщик
---	----------------	-----------------

Циклевка пола	200,00р. кв.м.	
---------------	----------------	--

Шлифовка паркета	0,00р. кв.м.	Фирма поставщик
------------------	--------------	-----------------

Шпаклевка паркета	90,00р. кв.м.	Фирма поставщик
-------------------	---------------	-----------------

#### *Прочее*

Подъем материала на один этаж (до 45кг)	14,00р. ходка/эт	
---	------------------	--

Подъем длинномер. матер. на один этаж (до 25кг)	14,00р. ходка/эт	
---	------------------	--

Подъем длинномер. матер. на один этаж (до 45кг)	28,00р. ходка/эт	
---	------------------	--

Подъем материала на один этаж (до 25кг)	7,00р. ходка/эт	
---	-----------------	--

\* Стоимость отдельных видов работ при расчете сметы на ремонт может отличаться от приведенных в Прайс-листе в зависимости от состояния обрабатываемых поверхностей!

ООО «РемХаус»

Наш адрес: 197183, г. С-Петербург Приморский пр., д.6, лит. А, пом.18Н

Телефон: (812) 915-6652

Сайт: <http://www.remhouse.spb.ru/>